



## AREA TERRITORIO

### DETERMINAZIONE SETTORE OPERE PUBBLICHE SERVIZIO: EDILIZIA PUBBLICA

REGISTRO DI SETTORE N. 601  
REGISTRO GENERALE N. 3336  
IN DATA 23-12-2024

**Oggetto:** BIBLIOTECA COMUNALE - LAVORI DI COMPLETAMENTO DI ADEGUAMENTO ALLA NORMATIVA DI PREVENZIONE INCENDI - CUP J18C24000660004: AFFIDAMENTO DELL'INCARICO DI PROGETTAZIONE FATTIBILITÀ TECNICO-ECONOMICA (PFTE), DIREZIONE OPERATIVA OPERE SPECIALISTICHE, DEPOSITO SCIA DI PREVENZIONE INCENDI ALL'OPERATORE ECONOMICO GUFFANTI GROUP & PARTNERS S.R.L. (PARTITA IVA/ CODICE FISCALE: 06457990965 - COD. FORNIT. 101728), DI MILANO (MI) IN ADESIONE ALL'"ACCORDO QUADRO (CIG PRINCIPALE: B0B641C4BD) - CONTRATTO ATTUATIVO N. 1 (CIG DERIVATO: B4C762CFBF) - IMPEGNO DI SPESA PER € 1.700.000,00 DI CUI € 136.644,01 PER INCARICO ED € 1.563.355,99 AI SENSI E PER GLI EFFETTI DI CUI ALL'ALLEGATO 4/2 PUNTI 5.3.14, E 5.4.9 LETT. D) DEL D.LGS. 118/2011 E S.M.I.

## IL DIRETTORE

**Premesso che** con Deliberazione di Giunta Comunale n. 421 del 27/11/2024 è stato disposto:

- di approvare il Documento di indirizzo della Progettazione (DIP) relativo ai '**LAVORI DI COMPLETAMENTO DI ADEGUAMENTO ALLA NORMATIVA DI PREVENZIONE INCENDI**' della Biblioteca Comunale;
- di dare atto che l'importo di € 1.700.000,00 previsto per la realizzazione dell'intervento è allocato a bilancio al CAP. 20501023610 – "*manutenzione straordinaria adeguamento tecnologico biblioteca*" – annualità 2024, finanziato con Avanzo;
- di demandare al Dirigente competente e al RUP tutti gli atti e gli adempimenti conseguenti di rispettiva competenza;

**Considerato che** per consentire il proseguimento dell'*iter* relativo all'intervento di cui alla sopracitata D.G.C. 421/2024, si rende ora necessario procedere con lo sviluppo delle fasi

progettuali successive, essendo state stanziare le relative risorse a Bilancio;

**Premesso, altresì, che** con Determinazione RG n. 873 del 16/04/2024 è stato disposto, per quanto d'interesse:

- di aggiudicare l'"**ACCORDO QUADRO (CIG: B0B641C4BD) PER IL CONFERIMENTO DI SERVIZI TECNICI INERENTI LA PREVENZIONE INCENDI NEGLI EDIFICI RICOMPRESI NELL'"ACCORDO QUADRO N°4 (CIG PADRE: 9469575C7D) - SISTEMI DI BENI CULTURALI: SISTEMA MUSEALE, SISTEMA ESPOSITIVO, SISTEMA BIBLIOTECARIO, CIRCUITO DEL RAZIONALISMO. BENI CULTURALI: EDIFICI STORICI IN DISUSO E USI DIVERSI, LAVATOI**" all'Operatore Economico GUFFANTI GROUP & PARTNERS S.R.L. (PARTITA IVA/ CODICE FISCALE: 06457990965 - COD. FORNIT. 101728), DI MILANO (MI), verso l'importo contrattuale, al lordo del ribasso, di €. 139.000,00, oltre contributi (4%) ed oltre IVA (22%), dando atto che lo sconto offerto, pari al 20,00000%, sarebbe stato applicato alle sole spese tecniche che sarebbero state computate per ogni singolo contratto attuativo, secondo interpolazione lineare;
- di approvare il Quadro Economico del Servizio, qui di seguito riportato:

QUADRO ECONOMICO ACCORDO QUADRO	
A) Importo affidamento	€ 139.000,00
<b>Importo totale affidamento</b>	<b>€ 139.000,00</b>
SOMME A DISPOSIZIONE	
Oneri contributivi 4%	€ 5.560,00
IVA al 22% (su € 144.560,00)	€ 31.803,20
Contributo Anac	€ 35,00
Incentivo per funzioni tecniche (2% di A)	€ 2.780,00
Imprevisti e arrotondamenti	€ 821,80
<b>Totale somme a disposizione</b>	<b>€ 41.000,00</b>
<b>IMPORTO TOTALE ACCORDO QUADRO</b>	<b>€ 180.000,00</b>

- di dare atto che la stipula del contratto con il precitato Operatore Economico sarebbe avvenuta mediante scrittura privata;
- di dare atto, altresì, che le prestazioni professionali sarebbero state affidate mediante contratti attuativi, stipulati in conformità con l'articolo 18, comma 1, del Decreto Legislativo 36/2023, attraverso corrispondenza secondo l'uso commerciale, consistente in un apposito scambio di lettere, anche tramite posta elettronica certificata o sistemi elettronici di recapito certificato qualificato ai sensi del regolamento UE n. 910/2014 del Parlamento europeo e del Consiglio del 23 luglio 2014, mentre gli impegni di spesa verranno assunti in base alle disponibilità di bilancio durante gli esercizi in cui è in vigore l'Accordo Quadro;

- di dare atto che il delegato alla procedura sulla piattaforma di Sintel è il geom. Giuseppe Mastrandrea, il quale ricopre ruolo di supporto al RUP per la medesima fase;
- di individuare quali:
  - \* direttore dell'esecuzione del contratto (DEC): arch. Piera Pappalardo;
  - \* Supporto al DEC: ing. Silvia Antonucci; geom. Aurelio Vendramin;
  - in data 10/05/2024 è stato stipulato il Contratto di Accordo Quadro nella forma di scrittura privata (prot. n. n.85790);

**Atteso che** si rende ora necessario attivare l'Accordo Quadro di cui al precedente punto, affidando il CONTRATTO ATTUATIVO N. 1 (CIG DERIVATO: B4C762CFBF) avente ad oggetto:

- la progettazione delle opere edili e impiantistiche di adeguamento alla normativa di prevenzione incendi, progettazione PFTE per appalto integrato;
- la simulazione Fire Safety Engineering FSE (10 scenari);
- la direzione operativa specialistica antincendio e deposito SCIA di prevenzione incendi;

**Ritenuto**, pertanto, con riferimento all'intervento denominato "*BIBLIOTECA COMUNALE - LAVORI DI COMPLETAMENTO DI ADEGUAMENTO ALLA NORMATIVA DI PREVENZIONE INCENDI - CUP J18C24000660004*", di dover affidare il servizio tecnico di "*Progettazione fattibilità tecnico-economica (PFTE), Direzione operativa opere specialistiche, Deposito SCIA di prevenzione incendi*" al precitato GUFFANTI GROUP & PARTNERS S.R.L. (PARTITA IVA/ CODICE FISCALE: 06457990965 - COD. FORNIT. 101728), DI MILANO (MI), nell'ambito dell'AQ di cui è aggiudicatario (CIG PADRE: B0B641C4BD), mediante CONTRATTO ATTUATIVO N. 1 (CIG DERIVATO: B4C762CFBF), verso il corrispettivo di **€ 107.695,47**, per un importo lordo, IVA e contributo cassa incluso, pari ad € 136.644,01, come da seguente prospetto:

Importo professionale al lordo del ribasso		€	112.182,78	
importo dello sconto offerto		€	4.487,31	
<b>Importo netto contrattuale</b>				<b>107.695,47 €</b>
<b>SOMME A DISPOSIZIONE</b>				
inarcassa		€	4.307,82	
iva al 22%		€	24.640,72	
Importo complessivo somme a disposizione		€	28.948,54	
<b>Importo complessivo contrattuale oneri e iva compresi</b>				<b>136.644,01 €</b>

**Preso atto, altresì, che** si rende, inoltre, necessario procedere contestualmente alla rideterminazione del Quadro Economico dell'intervento a seguito dell'affidamento dell'incarico di cui trattasi come di seguito indicato:

QUADRO ECONOMICO_ All.I.7 art. 5 D.Lgs.36/2023			
a) lavori a corpo, a misura:			
	opere edili	450.000,00 €	450.000,00 €
	opere impiantistiche	450.000,00 €	450.000,00 €
b) costi della sicurezza non soggetti a ribasso d'asta;		27.000,00 €	27.000,00 €
d) opere di mitigazione e di compensazione dell'impatto ambientale e sociale, nel limite di importo del 2 per cento del costo complessivo dell'opera; costi per il monitoraggio ambientale;		€ -	€ -
	<b>Importo lavori presunto</b>	<b>927.000,00 €</b>	<b>927.000,00 €</b>
	di cui Costo della manodopera	- €	- €
	importo a base d'asta	- €	- €
e) somme a disposizione della stazione appaltante per:			
	1) lavori in amministrazione diretta previsti in progetto ed esclusi dall'appalto, ivi inclusi i rimborsi previa fattura; (tra il 5 e il 10% dell'importo lavori + o.s.)		
	2) rilievi, accertamenti e indagini da eseguire ai diversi livelli di progettazione a cura della stazione appaltante;	5.000,00 €	5.000,00 €
	3) rilievi, accertamenti e indagini da eseguire ai diversi livelli di progettazione a cura del progettista;	5.000,00 €	5.000,00 €
	4) allacciamenti ai pubblici servizi e superamento eventuali interferenze;	5.000,00 €	5.000,00 €
	5) imprevisti (tra il 5 e il 10% dell'importo lavori + o.s.)	90.000,00 €	90.000,00 €
	6) accantonamenti in relazione alle modifiche di cui agli articoli 60 e 120, comma 1, lettera a), del codice; (revisione prezzi e contratto)	20.000,00 €	20.000,00 €
	7) acquisizione aree o immobili, indennizzi;	- €	- €
	8) <b>spese tecniche relative</b> (alla progettazione, alle attività preliminari, ivi compreso l'eventuale monitoraggio di parametri necessari ai fini della progettazione ove pertinente) <b>al coordinamento della sicurezza in fase di progettazione</b> , (alle conferenze dei servizi, alla direzione lavori e) <b>al coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione</b> , all'assistenza giornaliera e contabilità;		
AQpi4CA1	progettazione opere edili e impiantistiche, sicurezza in fase di progettazione ; Elaborazione FSE; direzione operativa opere specialistiche; deposito scia di prevenzione incendi -	90.000,00 €	107.695,47 €
	progettazione opere edili e impiantistiche, sicurezza in fase di progettazione - Livello di progettazione esecutivo da comprendere nel base d'asta dell'appalto integrato	30.000,00 €	30.000,00 €
	Direzione lavori opere edili e impiantistiche	30.000,00 €	30.000,00 €
	Direzione operativa specialistica di prevenzione incendi e deposito SCIA	30.000,00 €	
	ulteriori spese tecniche		3.000,00 €
	Coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione relativamente ai lavori e alla redazione e aggiornamento del DUVRI per gestire le interferenze con le attività dei lavori e l'apertura al pubblico	36.000,00 €	36.000,00 €
	attività di verifica della progettazione (PFTE ed esecutivo)	18.000,00 €	18.000,00 €
	aggiornamento catastale (iva compresa)	0,00 €	0,00 €
	<u>8.1 incentivo art. 45 (80%*2%*importo lavori)</u>	14.832,00 €	14.832,00 €

9) spese per attività tecnico-amministrative e strumentali connesse alla progettazione, di supporto al RUP qualora si tratti di personale dipendente, di assicurazione dei progettisti qualora dipendenti dell'amministrazione, ai sensi dell'articolo 2, comma 4, del codice nonché per la verifica preventiva della progettazione ai sensi dell'articolo 42 del codice;	1.000,00 €	1.000,00 €
10) spese all'art. 45, c. 6 e 7, del codice; (20%*2%*importo lavori)	3.708,00 €	3.708,00 €
11) spese per commissioni giudicatrici;	- €	- €
12) spese per pubblicità;	- €	- €
13) <u>spese per prove di laboratorio, accertamenti e verifiche tecniche obbligatorie o specificamente previste dal capitolato speciale d'appalto, di cui all'articolo 116 comma 11, del codice, nonché per l'eventuale monitoraggio successivo alla realizzazione dell'opera, ove prescritto;</u>	10.000,00 €	10.000,00 €
14) spese per collaudo tecnico-amministrativo, collaudo statico e altri eventuali collaudi specialistici;	20.000,00 €	20.000,00 €
15) <u>spese per la verifica preventiva dell'interesse archeologico, di cui all'articolo 41, comma 4, del codice;</u>	€ -	€ -
16) spese per i rimedi alternativi alla tutela giurisdizionale;	€ -	€ -
17) <u>nei casi in cui sono previste, spese per le opere artistiche di cui alla legge 20 luglio 1949, n. 717;</u>	€ -	€ -
18) IVA ed eventuali altre imposte.		
iva per lavori al 22%	203.940,00 €	203.940,00 €
Oneri contributivi per incarico AQpi4CA1 (€ 107.695,47)		4.307,82 €
Iva su incarico AQpi4CA1 e oneri		24.640,72 €
Oneri contributivi per incarichi professionali di cui al punto 8 (ad esclusione di AQpi4CA1)	10.160,00 €	5.480,00 €
Iva su incarico e oneri	51.515,20 €	31.345,60 €
iva su imprevisti	19.800,00 €	19.800,00 €
iva su forniture e servizi di cui al punto 19.	14.080,00 €	14.080,00 €
19) Forniture di beni e servizi funzionali alla realizzazione dell'opera	64.000,00 €	64.000,00 €
arrotondamenti	964,80 €	656,38 €
ribasso di aggiudicazione AQpi4 CA1		4.487,31 €
iva e oneri sul ribasso di aggiudicazione		1.026,70 €
<b>totale somme a disposizione</b>	<b>773.000,00 €</b>	<b>773.000,00 €</b>
<b>TOTALE</b>	<b>1.700.000,00 €</b>	<b>1.700.000,00 €</b>

**Visti** i seguenti punti dell'Allegato 4/2 al D.Lgs 118/2011 così come è stato modificato dal Decreto del Ministero Economia e Finanze del 10/10/2024:

- punto 5.3.14 *“La registrazione contabile delle spese per gli interventi inseriti nel programma triennale dei lavori pubblici e nell’elenco annuale”*
- punto 5.4.9 *“La conservazione del fondo pluriennale vincolato per le spese non ancora impegnate” e in particolare la lettera d)”*.

**Dato, altresì, atto che:**

- la presente determinazione è finalizzata all'avvio del servizio di progettazione esecutiva in unica fase dell'intervento denominato "*BIBLIOTECA COMUNALE - LAVORI DI COMPLETAMENTO DI ADEGUAMENTO ALLA NORMATIVA DI PREVENZIONE INCENDI - CUP J18C24000660004*", inserito nel PROGRAMMA TRIENNALE DEI LAVORI PUBBLICI 2024-2026 E DELL'ELENCO ANNUALE 2024 per l'importo di € 1.700.000,00 - CUI L80005370137202400026;

- il cronoprogramma dell'intervento è allegato al presente provvedimento quale parte integrante e sostanziale;

- al fine di permettere il prosieguo dell'iter, procedendo con lo sviluppo del successivo livello di progettazione e con la gara d'appalto per l'esecuzione dei lavori, senza soluzione di continuità, è necessario, pertanto, garantire la copertura finanziaria ai sensi e per gli effetti dell'Allegato 4/2 al D.Lgs 118/2011 e s.m.i.;

**Ritenuto**, altresì, per quanto sopra detto, di impegnare la spesa ai sensi e per gli effetti del disposto dell'Allegato 4/2 al D.Lgs 118/2011, punti 5.3.14. e 5.4.9 lett. d), così come è modificato dai Decreti del Ministero Economia e Finanze del 10/10/20234, di € 1.700.000,00 al capitolo 2.05.01.02.3610 "*Manutenzione straordinaria e adeguamento tecnologico biblioteca comunale*", esercizio 2024, come di seguito specificato:

➤ 1.500.000,00 finanziato con AVANZO di tipo 1 come di seguito indicato:

Anno	Entrata/ Spesa	Missione	U Cod bilancio	Capitolo	Descrizione Capitolo	Importo	Esig.tà
2024	S	05.01	2.02.01.09.002	2050102.3610	manut. straord. adeguam. tecnol.biblioteca	€.1.500.000,00	2024

con il seguente sub-impegno:

Anno	Entrata/ Spesa	Missione	U Cod bilancio	Capitolo	Sub-impegno	Importo	Esig.tà	Cod. fornit.
2024	S	05.01	2.02.01.09.002	2050102.3610	X	€. 136.644,01	2024	101728

➤ € 200.000 finanziato con AVANZO di tipo 11 come di seguito indicato:

Anno	Entrata/ Spesa	Missione	U Cod bilancio	Capitolo	Descrizione Capitolo	Importo	Esig.tà
2024	S	05.01	2.02.01.09.002	2050102.3610	manut. straord. adeguam. tecnol.biblioteca	€.200.000,00	2024

**Dato atto che:**

- il RUP del precitato contratto attuativo è l'arch. Piera Pappalardo, funzionario tecnico E.Q. del Settore Opere Pubbliche;

- il gruppo di lavoro è il seguente:

\* quali collaboratori del RUP nella fase di progettazione: l'ing. Silvia Antonucci e il geom. Aurelio Vendramin per gli aspetti tecnici e logistici;

\* quale supporto al RUP per la gestione delle procedure su piattaforma Sintel: il geom. Giuseppe Mastrandrea;

\* quali collaboratori amministrativi: il Servizio Amministrativo ed il Servizio Contabile del Settore Opere Pubbliche;

**Attestata** la compatibilità monetaria, ossia la possibilità reale di effettuare il pagamento derivante dal presente provvedimento in quanto in linea con i programmi dell'Ente, ai sensi dell'art. 9 del D.L. n. 78/2009, convertito in Legge n. 102/2009 con nota n. 207

**Visto** il Decreto Sindacale R.G. n. 78 del 25/09/2024, di attribuzione delle funzioni di direzione del "Settore Opere Pubbliche";

**Valutato** positivamente il presente provvedimento, sotto il profilo della regolarità e della correttezza dell'azione amministrativa, ai sensi dell'art. 147 - bis del TUEL 18.8.2000, n.267 e dell'art.11, comma 2, del vigente Regolamento comunale sul sistema dei controlli interni;

**Ravvisata** la propria competenza, ai sensi dell'art. 107 del D. Lgs. n.267/2000, dell'art. 107 del Vigente Statuto comunale, degli artt. 18, 25 e 30 del Regolamento di Organizzazione dell'Ente ed in forza del precitato Decreto Sindacale e ritenuto di non trovarsi in alcuna condizione di incompatibilità;

## **D E T E R M I N A**

per le motivazioni di cui in premessa, che qui si intendono interamente richiamate quale parte integrante e sostanziale del presente provvedimento:

1) con riferimento all'intervento denominato "*BIBLIOTECA COMUNALE - LAVORI DI COMPLETAMENTO DI ADEGUAMENTO ALLA NORMATIVA DI PREVENZIONE INCENDI - CUP J18C24000660004*", di affidare il servizio tecnico di "*Progettazione fattibilità tecnico-economica (PFTE), Direzione operativa opere specialistiche, Deposito SCIA di prevenzione incendi*" al precitato GUFFANTI GROUP & PARTNERS S.R.L. (PARTITA IVA/ CODICE FISCALE: 06457990965 - COD. FORNIT. 101728), DI MILANO (MI), nell'ambito dell'AQ di cui è

aggiudicatario (CIG PADRE: B0B641C4BD), mediante CONTRATTO ATTUATIVO N. 1 (CIG DERIVATO: B4C762CFBF), verso il corrispettivo di **€ 107.695,47**, per un importo lordo, IVA e contributo cassa incluso, pari ad € 136.644,01, come da seguente prospetto:

Importo professionale al lordo del ribasso		€	112.182,78	
importo dello sconto offerto		€	4.487,31	
<b>Importo netto contrattuale</b>				<b>107.695,47 €</b>
<b>SOMME A DISPOSIZIONE</b>				
inarcassa		€	4.307,82	
iva al 22%		€	24.640,72	
Importo complessivo somme a disposizione		€	28.948,54	
<b>Importo complessivo contrattuale oneri e iva compresi</b>				<b>136.644,01 €</b>

2) di approvare il Quadro Economico dell'intervento, rideterminato a seguito dell'affidamento dell'incarico di cui trattasi, come di seguito indicato:

QUADRO ECONOMICO_ All.I.7 art. 5 D.Lgs.36/2023			
a) lavori a corpo, a misura:			
	opere edili	450.000,00 €	450.000,00 €
	opere impiantistiche	450.000,00 €	450.000,00 €
b) costi della sicurezza non soggetti a ribasso d'asta;		27.000,00 €	27.000,00 €
d) opere di mitigazione e di compensazione dell'impatto ambientale e sociale, nel limite di importo del 2 per cento del costo complessivo dell'opera; costi per il monitoraggio ambientale;		€ -	€ -
	<b>Importo lavori presunto</b>	<b>927.000,00 €</b>	<b>927.000,00 €</b>
	di cui Costo della manodopera	- €	- €
	importo a base d'asta	- €	- €
e) somme a disposizione della stazione appaltante per:			
	1) lavori in amministrazione diretta previsti in progetto ed esclusi dall'appalto, ivi inclusi i rimborsi previa fattura; (tra il 5 e il 10% dell'importo lavori + o.s.)		
	2) rilievi, accertamenti e indagini da eseguire ai diversi livelli di progettazione a cura della stazione appaltante;	5.000,00 €	5.000,00 €
	3) rilievi, accertamenti e indagini da eseguire ai diversi livelli di progettazione a cura del progettista;	5.000,00 €	5.000,00 €
	4) allacciamenti ai pubblici servizi e superamento eventuali interferenze;	5.000,00 €	5.000,00 €
	5) imprevisti (tra il 5 e il 10% dell'importo lavori + o.s.)	90.000,00 €	90.000,00 €
	6) accantonamenti in relazione alle modifiche di cui agli articoli 60 e 120, comma 1, lettera a), del codice; (revisione prezzi e contratto)	20.000,00 €	20.000,00 €
	7) acquisizione aree o immobili, indennizzi;	- €	- €



	8) <b>spese tecniche relative</b> (alla progettazione, alle attività preliminari, ivi compreso l'eventuale monitoraggio di parametri necessari ai fini della progettazione ove pertinente) <b>al coordinamento della sicurezza in fase di progettazione</b> , (alle conferenze dei servizi, alla direzione lavori e) <b>al coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione</b> , all'assistenza giornaliera e contabilità;		
AQpi4CA1	progettazione opere edili e impiantistiche, sicurezza in fase di progettazione ; Elaborazione FSE; direzione operativa opere specialistiche; deposito scia di prevenzione incendi -	90.000,00 €	107.695,47 €
	progettazione opere edili e impiantistiche, sicurezza in fase di progettazione - Livello di progettazione esecutivo da comprendere nel base d'asta dell'appalto integrato	30.000,00 €	30.000,00 €
	Direzione lavori opere edili e impiantistiche	30.000,00 €	30.000,00 €
	Direzione operativa specialistica di prevenzione incendi e deposito SCIA	30.000,00 €	
	<b>ulteriori spese tecniche</b>		3.000,00 €
	Coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione relativamente ai lavori e alla redazione e aggiornamento del DUVRI per gestire le interferenze con le attività dei lavori e l'apertura al pubblico	36.000,00 €	36.000,00 €
	attività di verifica della progettazione (PFTE ed esecutivo)	18.000,00 €	18.000,00 €
	aggiornamento catastale (iva compresa)	0,00 €	0,00 €
	<u>8.1 incentivo art. 45 (80%*2%*importo lavori)</u>	14.832,00 €	14.832,00 €
	9) spese per attività tecnico-amministrative e strumentali connesse alla progettazione, di supporto al RUP qualora si tratti di personale dipendente, di assicurazione dei progettisti qualora dipendenti dell'amministrazione, ai sensi dell'articolo 2, comma 4, del codice nonché per la verifica preventiva della progettazione ai sensi dell'articolo 42 del codice;	1.000,00 €	1.000,00 €
	10) spese all'art. 45, c. 6 e 7, del codice; (20%*2%*importo lavori)	3.708,00 €	3.708,00 €
	11) spese per commissioni giudicatrici;	- €	- €
	12) spese per pubblicità;	- €	- €
	<u>13) spese per prove di laboratorio, accertamenti e verifiche tecniche obbligatorie o specificamente previste dal capitolato speciale d'appalto, di cui all'articolo 116 comma 11, del codice, nonché per l'eventuale monitoraggio successivo alla realizzazione dell'opera, ove prescritto;</u>	10.000,00 €	10.000,00 €
	14) spese per collaudo tecnico-amministrativo, collaudo statico e altri eventuali collaudi specialistici;	20.000,00 €	20.000,00 €
	<u>15) spese per la verifica preventiva dell'interesse archeologico, di cui all'articolo 41, comma 4, del codice;</u>	€ -	€ -
	16) spese per i rimedi alternativi alla tutela giurisdizionale;	€ -	€ -
	<u>17) nei casi in cui sono previste, spese per le opere artistiche di cui alla legge 20 luglio 1949, n. 717;</u>	€ -	€ -
	18) IVA ed eventuali altre imposte.		
	iva per lavori al 22%	203.940,00 €	203.940,00 €
	Oneri contributivi per incarico AQpi4CA1 (€ 107.695,47)		4.307,82 €
	Iva su incarico AQpi4CA1 e oneri		24.640,72 €
	<b>Oneri contributivi per incarichi professionali di cui al punto 8 (ad esclusione di AQpi4CA1)</b>	10.160,00 €	5.480,00 €
	<b>Iva su incarico e oneri</b>	51.515,20 €	31.345,60 €
	iva su imprevisti	19.800,00 €	19.800,00 €
	iva su forniture e servizi di cui al punto 19.	14.080,00 €	14.080,00 €
	19) Forniture di beni e servizi funzionali alla realizzazione dell'opera	64.000,00 €	64.000,00 €

	arrotondamenti	964,80 €	656,38 €
	ribasso di aggiudicazione AQpi4 CA1		4.487,31 €
	iva e oneri sul ribasso di aggiudicazione		1.026,70 €
	<b>totale somme a disposizione</b>	<b>773.000,00 €</b>	<b>773.000,00 €</b>
	<b>TOTALE</b>	<b>1.700.000,00 €</b>	<b>1.700.000,00 €</b>

3) di impegnare la spesa ai sensi e per gli effetti del disposto dell'Allegato 4/2 al D.Lgs 118/2011, punti 5.3.14. e 5.4.9 lett. d), così come è modificato dai Decreti del Ministero Economia e Finanze del 10/10/20234, di € 1.700.000,00 al capitolo 2.05.01.02.3610 “*Manutenzione straordinaria e adeguamento tecnologico biblioteca comunale*”, esercizio 2024, come di seguito specificato:

➤ 1.500.000,00 finanziato con AVANZO di tipo 1 come di seguito indicato:

Anno	Entrata/ Spesa	Missione	U Cod bilancio	Capitolo	Descrizione Capitolo	Importo	Esig.tà
2024	S	05.01	2.02.01.09.002	2050102.3610	manut. straord. adeguam. tecnol.biblioteca	€ 1.500.000,00	2024

con il seguente sub-impegno:

Anno	Entrata/ Spesa	Missione	U Cod bilancio	Capitolo	Sub-impegno	Importo	Esig.tà	Cod. fornit.
2024	S	05.01	2.02.01.09.002	2050102.3610	X	€. 136.644,01	2024	101728

➤ € 200.000 finanziato con avanzo di tipo 11 come di seguito indicato:

Anno	Entrata/ Spesa	Missione	U Cod bilancio	Capitolo	Descrizione Capitolo	Importo	Esig.tà
2024	S	05.01	2.02.01.09.002	2050102.3610	manut. straord. adeguam. tecnol.biblioteca	€ 200.000,00	2024

4) di dare atto che il RUP del precitato contratto attuativo è l'arch. Piera Pappalardo, funzionario tecnico E.Q. del Settore Opere Pubbliche;

5) di individuare il seguente gruppo di lavoro:

\* quali collaboratori del RUP nella fase di progettazione: l'ing. Silvia Antonucci e il geom. Aurelio Vendramin per gli aspetti tecnici e logistici;

\* quale supporto al RUP per la gestione delle procedure su piattaforma Sintel: il geom. Giuseppe Mastrandrea;

\* quali collaboratori amministrativi: il Servizio Amministrativo ed il Servizio Contabile del Settore Opere Pubbliche;

6) di stipulare il contratto con il suddetto professionista incaricato mediante lettera commerciale, secondo schema agli atti;

---

**Il Direttore**

**Arch. Luca Nosedà**

*firmato digitalmente ai sensi del codice dell'amministrazione  
digitale D.lgs. n. 82/2005 e s.m.i.*



## AREA TERRITORIO

### DETERMINAZIONE SETTORE OPERE PUBBLICHE SERVIZIO: EDILIZIA PUBBLICA

REGISTRO DI SETTORE N. 601  
REGISTRO GENERALE N. 3336  
IN DATA 23-12-2024

**Oggetto:** BIBLIOTECA COMUNALE - LAVORI DI COMPLETAMENTO DI ADEGUAMENTO ALLA NORMATIVA DI PREVENZIONE INCENDI - CUP J18C24000660004: AFFIDAMENTO DELL'INCARICO DI PROGETTAZIONE FATTIBILITÀ TECNICO-ECONOMICA (PFTE), DIREZIONE OPERATIVA OPERE SPECIALISTICHE, DEPOSITO SCIA DI PREVENZIONE INCENDI ALL'OPERATORE ECONOMICO GUFFANTI GROUP & PARTNERS S.R.L. (PARTITA IVA/ CODICE FISCALE: 06457990965 - COD. FORNIT. 101728), DI MILANO (MI) IN ADESIONE ALL'"ACCORDO QUADRO (CIG PRINCIPALE: B0B641C4BD) - CONTRATTO ATTUATIVO N. 1 (CIG DERIVATO: B4C762CFBF) - IMPEGNO DI SPESA PER € 1.700.000,00 DI CUI € 136.644,01 PER INCARICO ED € 1.563.355,99 AI SENSI E PER GLI EFFETTI DI CUI ALL'ALLEGATO 4/2 PUNTI 5.3.14, E 5.4.9 LETT. D) DEL D.LGS. 118/2011 E S.M.I.

### VISTO DI REGOLARITA' CONTABILE

Il sottoscritto Responsabile del Servizio Finanziario esprime, ai sensi dell'art. 147bis del d.Lgs. 267/2000, parere favorevole di regolarità contabile in merito al presente atto.

### COPERTURA FINANZIARIA

Ai sensi dell'art. 183 comma 7 del D.lgs. 267/2000, si rilascia il visto attestante la regolarità contabile e la copertura finanziaria relativa all'impegno di spesa di cui al presente atto.

Con riferimento al presente atto sono state effettuate le seguenti registrazioni contabili:

<b>Impegno N. 2457 del 23-12-2024</b>	
<i>Capitolo</i> 2050102 / <i>Articolo</i> 3610	
<b>Importo 2024</b>	<b>Euro 1.500.000,00</b>

  

<b>Impegno N. 2458 del 23-12-2024</b>	
<i>Capitolo</i> 2050102 / <i>Articolo</i> 3610	
<b>Importo 2024</b>	<b>Euro 200.000,00</b>

  

<b>Sub impegno N. 2457/ 1 del 23-12-2024</b>	
--	--

Capitolo 2050102 / Articolo 3610	
Importo 2024	Euro 136.644,01

Lì, 23-12-2024

**Il Direttore del Settore Servizi Finanziari**

**Rosella Barneschi**

*firmato digitalmente ai sensi del codice dell'amministrazione  
digitale D.lgs. n. 82/2005 e s.m.i.*